



### ◆ **UNE PREMIÈRE EN FRANCE :** **LA VILLE D'ORLÉANS ANNONCE UN PROJET DE RÉNOVATION** **ÉNERGÉTIQUE INNOVANT POUR LE GROUPE SCOLAIRE DU NÉCOTIN**

**La ville d'Orléans, en collaboration avec Manergy, annonce une initiative pionnière dans le cadre de la rénovation énergétique du groupe scolaire Nécotin. Ce projet s'inscrit dans le cadre d'un marché global de performance à paiement différé (MGPE-PD), une première en France, visant à garantir les futures performances énergétiques et environnementales dès le début des études.**

L'École du Nécotin, d'une surface de 3 800 m<sup>2</sup>, est actuellement chauffée au gaz naturel. Dans le cadre de la stratégie de transition énergétique de la ville, elle sera désormais alimentée par un système de géo-énergie. Cette technologie, encore peu exploitée à grande échelle en France, permettra une réduction significative des émissions de gaz à effet de serre et une diminution de la consommation énergétique de l'établissement.

#### **Un partenariat stratégique pour une transition énergétique réussie**

Ce projet est réalisé en collaboration avec MANERGY, société de conseil et d'ingénierie spécialisée dans la transition énergétique et environnementale. MANERGY apporte son expertise technique et son accompagnement tout au long du processus, de l'étude initiale à la mise en service de l'installation géothermique. Leur rôle est crucial pour garantir les performances énergétiques et environnementales du projet, assurant ainsi une transition efficace vers une énergie plus verte.

#### **Des objectifs de performance ambitieux**

Les principaux objectifs du projet incluent :

- La réduction des émissions de gaz à effet de serre
- La diminution de la consommation d'énergie finale
- La couverture d'au moins 70% des besoins en chauffage par une pompe à chaleur géothermique
- L'atteinte de performances minimales pour les pompes à chaleur géothermiques et air/eau

#### **Une première en France : le Marché Global de Performance à Paiement Différé**

Ce projet est financé via un marché global de performance à paiement différé (MGPE-PD), une première en France. Ce mécanisme financier permet de garantir les performances énergétiques futures dès la phase d'étude. Le MGPE-PD permet de différer les paiements jusqu'à la mise en service de l'installation, offrant ainsi une flexibilité financière aux collectivités territoriales. Ce dispositif, contrôlé par la Mission d'Appui au Financement des Infrastructures (Fin Infra), est conçu pour faciliter le financement des rénovations énergétiques dans le secteur public, conformément à la loi du 30 mars 2023.

## L'engagement de la ville d'Orléans pour la transition énergétique

Ce projet s'inscrit dans la feuille de route de la transition énergétique d'Orléans Métropole, adoptée en avril 2022, qui vise des objectifs ambitieux pour 2030 :

- Multiplier par deux les productions d'énergies renouvelables.
- Réduire de 50% les émissions de gaz à effet de serre.
- Réduire de 26% les consommations d'énergie.

Mais aussi celle de la ville d'Orléans qui s'engage à :

- Diviser par deux ses émissions de GES d'ici 2030, en ligne avec les objectifs nationaux sur le climat et l'énergie.
- Préserver son environnement exceptionnel et son paysage ligérien.
- Se préparer et s'organiser pour tendre vers la résilience.
- Communiquer auprès de ses habitants sur les gestes à adopter et les bonnes conduites en matière d'écologie.

Sous l'impulsion de Serge Grouard, Maire d'Orléans et Président d'Orléans Métropole, la Ville a mis en place de multiples initiatives pour atteindre ces objectifs. Parmi elles :

- La création de la Société Publique Locale (SPL) « Orléans Énergies » pour piloter la production d'énergies renouvelables.
- L'installation de panneaux photovoltaïques sur divers bâtiments publics.
- Le remplacement progressif du parc de bus par des véhicules électriques et hybrides, réduisant les émissions de CO2 de plus de 30% par km parcouru.
- Une stratégie d'extinction de l'éclairage public et le remplacement des points lumineux par des LED, permettant une réduction de 60% de la consommation d'énergie d'ici trois ans.

Orléans se positionne comme un leader en France et en Europe en matière de transition énergétique, avec l'ambition de devenir la première ville française décarbonée. L'installation géothermique à l'École du Nécotin est un exemple concret des actions entreprises pour atteindre cette ambition.

## Calendrier du projet

L'année 2024 sera consacrée à phase étude du projet et à la sélection des entreprises pour la réalisation des travaux en 2025 avec une mise en service est prévue à l'automne 2025. Manergy accompagnera la ville tout le long du projet.